



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALAGOA ESTADO DE MINAS GERAIS

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS – TERMO DE COMPROMISSO N.º 40/2024

PROCESSO LICITATÓRIO: 029/2024

MODALIDADE: Pregão Eletrônico 010/2024 – SRP

COMPROMISSO: Entre as partes abaixo nomeadas e qualificadas, fica ajustado para ser cumprido na execução do objeto deste Termo de Compromisso, referente ao processo epigrafado, conforme conclusão do julgamento na Sessão Pública.

COMPROMITENTE: MUNICÍPIO DE ALAGOA, através da Prefeitura Municipal de Alagoa/MG, situada à Praça Manoel Mendes de Carvalho, nº.164 – Centro, Alagoa – MG, inscrita no CNPJ sob nº. 18.186.346/0001-91, nesse ato representada pelo Prefeito Municipal JULIANO DINIZ DE OLIVEIRA, portador do RG 305873635 SP e do CPF 040.549.416-56.

COMPROMISSÁRIA: CONSTRUAGRO ALAGOA LTDA - CNPJ: 23.873.615/0001-28; situada à Rua Gumerindo Ferreira Pinto nº 315, Centro, Alagoa/MG, CEP 37.458-000, neste ato representado CAIO CEZAR MARTINS DE BARROS, portador do RG 14.055.054 SSP/MG e CPF 097.053.496-57.

1. DO OBJETO

1.1. A presente Ata tem por objeto o REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL FORNECIMENTO DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO (DIVERSOS), PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO MUNICÍPIO DE ALAGOA/MG.

2. DOS PREÇOS, ESPECIFICAÇÕES E QUANTITATIVOS

2.1. O preço registrado, as especificações do objeto, as quantidades mínimas e máximas de cada item, fornecedor(es) e as demais condições ofertadas na(s) proposta(s), estão descritas logo abaixo:

Valor Total de R\$ 253.379,00 (duzentos e cinquenta e três mil e trezentos e setenta e nove reais)

Lote 11 - Basculante SOFT Alumínio - 60x60 Tipo: máximo-ar Acabamento: Alumínio Grade: Sem grade Ambientes indicados: banheiro Altura: 60cm Largura: 60cm Requadro: 5,5cm Abertura: Central						
Número	Nome Prod/Serv	Unidade	Quantidade	Valor	Total	Marca
11	Basculante SOFT Alumínio - 60x60 Tipo: máximo-ar Acabamento: Alumínio Grade: Sem grade Ambientes indicados: banheiro Altura: 60cm Largura: 60cm Requadro: 5,5cm Abertura: Central	Unidade	10,0000	105,0000	1.050,00	MAX BEL -
					Total Lote: R\$ 1.050,00	

Lote 12 - BLOCO DE CONCRETO 20X40X15



Praça Manoel Mendes de Carvalho, 164 Centro – ALAGOA – MG CEP 37.458- 000

Telefax (35) 3366 – 1448 | 1449

Site www.alagoa.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALAGOA ESTADO DE MINAS GERAIS

Número	Nome Prod/Serv	Unidade	Quantidade	Valor	Total	Marca
12	BLOCO DE CONCRETO 20X40X15	UN	5.000,0000	3,9700	19.850,00	BLOCO BRAS -
				Total Lote: R\$ 19.850,00		

Lote 18 - Cal Hidratada Cal hidratada com 20kg

Número	Nome Prod/Serv	Unidade	Quantidade	Valor	Total	Marca
18	Cal Hidratada Cal hidratada com 20kg	Unidade	100,0000	14,8000	1.480,00	MAIS CAL -
				Total Lote: R\$ 1.480,00		

Lote 19 - CANALETA DE CIMENTO 20X40X15CM

Número	Nome Prod/Serv	Unidade	Quantidade	Valor	Total	Marca
19	CANALETA DE CIMENTO 20X40X15CM	UN	2.000,0000	3,8900	7.780,00	BLOCO BRAS -
				Total Lote: R\$ 7.780,00		

Lote 20 - Cimento CII - 50kg Cimento CII 32

Número	Nome Prod/Serv	Unidade	Quantidade	Valor	Total	Marca
20	Cimento CII - 50kg Cimento CII 32	Unidade	1.000,0000	27,8900	27.890,00	CSN -
				Total Lote: R\$ 27.890,00		

Lote 23 - Forro PVC - 3m Forro PVC 7mm x 200mm x 3m

Número	Nome Prod/Serv	Unidade	Quantidade	Valor	Total	Marca
23	Forro PVC - 3m Forro PVC 7mm x 200mm x 3m	Metro ²	500,0000	20,8900	10.445,00	PLAESTHIT -
				Total Lote: R\$ 10.445,00		

Lote 45 - Piso Classe A Piso classe A

Número	Nome Prod/Serv	Unidade	Quantidade	Valor	Total	Marca
45	Piso Classe A Piso classe A	Metro ³	500,0000	34,7900	17.395,00	FORMIGRES -
				Total Lote: R\$ 17.395,00		

Lote 53 - Rejunte 1Kg

Número	Nome Prod/Serv	Unidade	Quantidade	Valor	Total	Marca
53	Rejunte 1Kg Rejunte para pisos e ajulejos, pacote com 1kg	Pacote	50,0000	5,7900	289,50	LIGOTEC -



Praça Manoel Mendes de Carvalho, 164 Centro – ALAGOA – MG CEP 37.458- 000

Telefax (35) 3366 – 1448 | 1449

Site www.alagoa.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALAGOA ESTADO DE MINAS GERAIS

	Total Lote: R\$ 289,50
--	-------------------------------

Lote 60 - Telha Cumeeira Telha cumeeira barro vermelho, 32cm x 18cm x 1cm						
Número	Nome Prod/Serv	Unidade	Quantidade	Valor	Total	Marca
60	Telha Cumeeira Telha cumeeira barro vermelho, 32cm x 18cm x 1cm	Unidade	1.000,0000	2,6800	2.680,00	PROCEV -
						Total Lote: R\$ 2.680,00

Lote 61 - Telha de Amianto, 2,44m x 1,10m x 6mm						
Número	Nome Prod/Serv	Unidade	Quantidade	Valor	Total	Marca
61	Telha de Amianto, 2,44m x 1,10m x 6mm Telha Ondulada de Amianto, 2,44m Comprimento x 1,10m Largura x 6mm Espessura	Unidade	300,0000	67,9800	20.394,00	ETERNIT -
						Total Lote: R\$ 20.394,00

Lote 62 - Telha Romana Telha em Cerâmica Romana Realeza Gold 40,3x23,9cm						
Número	Nome Prod/Serv	Unidade	Quantidade	Valor	Total	Marca
62	Telha Romana Telha em Cerâmica Romana Realeza Gold 40,3x23,9cm	Unidade	30.000,0000	2,1900	65.700,00	PROCEV -
						Total Lote: R\$ 65.700,00

Lote 63 - Tijolo 8 furos Produto: Tijolo 8 furos Peso: 2,8 kg Tamanho: 9x19x29 Furos: 8 furos						
Número	Nome Prod/Serv	Unidade	Quantidade	Valor	Total	Marca
63	Tijolo 8 furos Produto: Tijolo 8 furos Peso: 2,8 kg Tamanho: 9x19x29 Furos: 8 furos	Unidade	30.000,0000	0,9800	29.400,00	GERAIS DE MINAS
						Total Lote: R\$ 29.400,00

Lote 64 - Tijolo Maciço 20cm x 10cm x 5cm						
Número	Nome Prod/Serv	Unidade	Quantidade	Valor	Total	Marca
64	Tijolo Maciço 20cm x 10cm x 5cm Tijolo Maciço medindo 20cm x 10cm x 5cm	Unidade	2.000,0000	0,8600	1.720,00	GERAIS DE MINAS
						Total Lote: R\$ 1.720,00

Lote 65 - Treliza - H8 Treliza H8						
Número	Nome Prod/Serv	Unidade	Quantidade	Valor	Total	Marca
65	Treliza - H8 Treliza H8	Unidade	50,0000	54,2900	2.714,50	AÇO MINAS



Praça Manoel Mendes de Carvalho, 164 Centro – ALAGOA – MG CEP 37.458- 000

Telefax (35) 3366 – 1448 | 1449

Site www.alagoa.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALAGOA ESTADO DE MINAS GERAIS

	Total Lote: R\$ 2.714,50
--	---------------------------------

Lote 70 - Veneziana 100x100 Modelo: Veneziana 3 folhas Tipo: de janela de correr Material da moldura: Alumínio Largura x Altura: 100 cm x 100 cm Espessura: 8 cm

Número	Nome Prod/Serv	Unidade	Quantidade	Valor	Total	Marca
70	Veneziana 100x100 Modelo: Veneziana 3 folhas Tipo: de janela de correr Material da moldura: Alumínio Largura x Altura: 100 cm x 100 cm Espessura: 8 cm	Unidade	20,0000	339,9000	6.798,00	AX BELL -
					Total Lote: R\$ 6.798,00	

Lote 71 - Vergalhão - 10mm Vergalhão CA50 10mm x 12m

Número	Nome Prod/Serv	Unidade	Quantidade	Valor	Total	Marca
71	Vergalhão - 10mm Vergalhão CA50 10mm x 12m	Unidade	300,0000	62,0000	18.600,00	AÇO MINAS -
					Total Lote: R\$ 18.600,00	

Lote 72 - Vergalhão - 4,2mm Vergalhão CA50 4,2mm x 12m

Número	Nome Prod/Serv	Unidade	Quantidade	Valor	Total	Marca
72	Vergalhão - 4,2mm Vergalhão CA50 4,2mm x 12m	Unidade	200,0000	11,8900	2.378,00	AÇO MINAS -
					Total Lote: R\$ 2.378,00	

Lote 73 - Vergalhão - 6,3mm Vergalhão CA50 6,3mm x 12m

Número	Nome Prod/Serv	Unidade	Quantidade	Valor	Total	Marca
73	Vergalhão - 6,3mm Vergalhão CA50 6,3mm x 12m	Unidade	300,0000	26,7900	8.037,00	AÇO MINAS -
					Total Lote: R\$ 8.037,00	

Lote 74 - Vergalhão - 8mm Vergalhão CA50 8mm x 12m

Número	Nome Prod/Serv	Unidade	Quantidade	Valor	Total	Marca
74	Vergalhão - 8mm Vergalhão CA50 8mm x 12m	Unidade	200,0000	43,8900	8.778,00	AÇO MINAS -
					Total Lote: R\$ 8.778,00	

2.2. Vinculam esta contratação, independentemente de transcrição:

- ✓ Termo de Referência;
- ✓ A Proposta Técnica e Comercial;



Praça Manoel Mendes de Carvalho, 164 Centro – ALAGOA – MG CEP 37.458- 000

Telefax (35) 3366 – 1448 | 1449

Site www.alagoa.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALAGOA ESTADO DE MINAS GERAIS

3. ÓRGÃO(S) GERENCIADOR E PARTICIPANTE(S)

3.1. O órgão gerenciador será a Prefeitura Municipal de Alagoa/MG

3.2. Além do gerenciador, não há outros órgãos e entidades públicas participantes do registro de preços.

4. DA ADESÃO À ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

4.1. Não será admitida a adesão à ata de registro de preços decorrente desta licitação ou desta contratação direta, conforme justificativa apresentada nos estudos técnicos preliminares.

5. VALIDADE, FORMALIZAÇÃO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

5.1. A validade da Ata de Registro de Preços será de 12 (doze) meses, contados da sua assinatura, podendo ser prorrogada por igual período, desde que comprovado o preço vantajoso, nos moldes do art. 84 da Lei nº 14.133, de 2021.

5.1.1. O contrato decorrente da ata de registro de preços terá sua vigência estabelecida no próprio instrumento contratual e observará no momento da contratação e a cada exercício financeiro a disponibilidade de créditos orçamentários, bem como a previsão no plano plurianual, quando ultrapassar 1 (um) exercício financeiro.

5.1.2. Na formalização do contrato ou do instrumento substituto deverá haver a indicação da disponibilidade dos créditos orçamentários respectivos.

5.2. A contratação com os fornecedores registrados na ata será formalizada pelo órgão ou pela entidade interessada por intermédio de instrumento contratual, emissão de nota de empenho de despesa, autorização de compra ou outro instrumento hábil, conforme o art. 95 da Lei nº 14.133, de 2021.

5.2.1. O instrumento contratual de que trata o item 5.2. deverá ser assinado no prazo de validade da ata de registro de preços.

5.3. Os contratos decorrentes do sistema de registro de preços poderão ser alterados, observado o art. 124 da Lei nº 14.133, de 2021.

5.4. Após a homologação da licitação ou da contratação direta, deverão ser observadas as seguintes condições para formalização da ata de registro de preços:

5.4.1. Serão registrados na ata os preços e os quantitativos do adjudicatário, devendo ser observada a possibilidade de o licitante oferecer ou não proposta em quantitativo inferior ao máximo previsto no edital ou no aviso de contratação direta e se obrigar nos limites dela;

5.5. A ata de registro de preços será assinada por meio de assinatura digital.

5.6. A existência de preços registrados implicará compromisso de fornecimento nas condições estabelecidas, mas não obrigará a Administração a contratar, facultada a realização de licitação específica para a aquisição pretendida, desde que devidamente





PREFEITURA MUNICIPAL DE ALAGOIA ESTADO DE MINAS GERAIS

justificada.

6. ALTERAÇÃO OU ATUALIZAÇÃO DOS PREÇOS REGISTRADOS

6.1. Os preços registrados poderão ser alterados ou atualizados em decorrência de eventual redução dos preços praticados no mercado ou de fato que eleve o custo dos bens, das obras ou dos serviços registrados, nas seguintes situações:

6.1.1. Em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe ou em decorrência de fatos imprevisíveis ou previsíveis de consequências incalculáveis, que inviabilizem a execução da ata tal como pactuada, nos termos da alínea “d” do inciso II do caput do art. 124 da Lei nº 14.133, de 2021;

6.1.2. Em caso de criação, alteração ou extinção de quaisquer tributos ou encargos legais ou a superveniência de disposições legais, com comprovada repercussão sobre os preços registrados;

6.1.3. Na hipótese de previsão no edital ou no aviso de contratação direta de cláusula de reajustamento ou repactuação sobre os preços registrados, nos termos da Lei nº 14.133, de 2021.

6.1.3.1. No caso do reajustamento, deverá ser respeitada a contagem da anualidade e o índice previstos para a contratação;

6.1.3.2. No caso da repactuação, poderá ser a pedido do interessado, conforme critérios definidos para a contratação.

7. NEGOCIAÇÃO DE PREÇOS REGISTRADOS

7.1. Na hipótese de o preço registrado tornar-se superior ao preço praticado no mercado por motivo superveniente, o órgão ou entidade gerenciadora convocará o fornecedor para negociar a redução do preço registrado.

7.1.1. Caso não aceite reduzir seu preço aos valores praticados pelo mercado, o fornecedor será liberado do compromisso assumido quanto ao item registrado, sem aplicação de penalidades administrativas.

7.1.2. Na hipótese prevista no item anterior, o gerenciador convocará os fornecedores do cadastro de reserva, na ordem de classificação, para verificar se aceitam reduzir seus preços aos valores de mercado e não convocará os licitantes ou fornecedores que tiveram seu registro cancelado.

7.1.3. Se não obtiver êxito nas negociações, o órgão ou entidade gerenciadora procederá ao cancelamento da ata de registro de preços, adotando as medidas cabíveis para obtenção de contratação mais vantajosa.

7.1.4. Na hipótese de redução do preço registrado, o gerenciador comunicará aos órgãos e às entidades que tiverem firmado contratos decorrentes da ata de registro de preços para que avaliem a conveniência e a oportunidade de diligenciar negociação com vistas à alteração contratual, observado o disposto no art. 124 da Lei nº 14.133, de



Praça Manoel Mendes de Carvalho, 164 Centro – ALAGOIA – MG CEP 37.458- 000

Telefax (35) 3366 – 1448 | 1449

Site www.alagoia.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALAGOA ESTADO DE MINAS GERAIS

2021.

7.2. Na hipótese de o preço de mercado tornar-se superior ao preço registrado e o fornecedor não poder cumprir as obrigações estabelecidas na ata, será facultado ao fornecedor requerer ao gerenciador a alteração do preço registrado, mediante comprovação de fato superveniente que supostamente o impossibilite de cumprir o compromisso.

7.2.1. Neste caso, o fornecedor encaminhará, juntamente com o pedido de alteração, a documentação comprobatória ou a planilha de custos que demonstre a inviabilidade do preço registrado em relação às condições inicialmente pactuadas.

7.2.2. Não hipótese de não comprovação da existência de fato superveniente que inviabilize o preço registrado, o pedido será indeferido pelo órgão ou entidade gerenciadora e o fornecedor deverá cumprir as obrigações estabelecidas na ata, sob pena de cancelamento do seu registro, nos termos do item 9.1, sem prejuízo das sanções previstas na Lei nº 14.133, de 2021, e na legislação aplicável.

7.2.3. Na hipótese de cancelamento do registro do fornecedor, nos termos do item anterior, o gerenciador convocará os fornecedores do cadastro de reserva, na ordem de classificação, para verificar se aceitam manter seus preços registrados, observado o disposto no item 5.7.

7.2.4. Se não obtiver êxito nas negociações, o órgão ou entidade gerenciadora procederá ao cancelamento da ata de registro de preços, nos termos do item 9.4, e adotará as medidas cabíveis para a obtenção da contratação mais vantajosa.

7.2.5. Na hipótese de comprovação da majoração do preço de mercado que inviabilize o preço registrado, conforme previsto no item 7.2 e no item 7.2.1, o órgão ou entidade gerenciadora atualizará o preço registrado, de acordo com a realidade dos valores praticados pelo mercado.

7.2.6. O órgão ou entidade gerenciadora comunicará aos órgãos e às entidades que tiverem firmado contratos decorrentes da ata de registro de preços sobre a efetiva alteração do preço registrado, para que avaliem a necessidade de alteração contratual, observado o disposto no art. 124 da Lei nº 14.133, de 2021.

8. REMANEJAMENTO DAS QUANTIDADES REGISTRADAS NA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

8.1. As quantidades previstas para os itens com preços registrados nas atas de registro de preços não poderão ser remanejadas, uma vez que não existe outros órgãos participantes.

9. CANCELAMENTO DO REGISTRO DO LICITANTE VENCEDOR E DOS PREÇOS REGISTRADOS

9.1. O registro do fornecedor será cancelado pelo gerenciador, quando o fornecedor:

9.1.1. Descumprir as condições da ata de registro de preços, sem motivo justificado;





PREFEITURA MUNICIPAL DE ALAGOA ESTADO DE MINAS GERAIS

9.1.2. Não retirar a nota de empenho, ou instrumento equivalente, no prazo estabelecido pela Administração sem justificativa razoável;

9.1.3. Não aceitar manter seu preço registrado.

9.1.4. Sofrer sanção prevista nos incisos III ou IV do caput do art. 156 da Lei nº 14.133, de 2021.

9.1.4.1. Na hipótese de aplicação de sanção prevista nos incisos III ou IV do caput do art. 156 da Lei nº 14.133, de 2021, caso a penalidade aplicada ao fornecedor não ultrapasse o prazo de vigência da ata de registro de preços, poderá o órgão ou a entidade gerenciadora poderá, mediante decisão fundamentada, decidir pela manutenção do registro de preços, vedadas contratações derivadas da ata enquanto perdurarem os efeitos da sanção.

9.2. O cancelamento de registros nas hipóteses previstas no item 9.1 será formalizado por despacho do órgão ou da entidade gerenciadora, garantidos os princípios do contraditório e da ampla defesa.

9.3. Na hipótese de cancelamento do registro do fornecedor, o órgão ou a entidade gerenciadora poderá convocar os licitantes que compõem o cadastro de reserva, observada a ordem de classificação.

9.4. O cancelamento dos preços registrados poderá ser realizado pelo gerenciador, em determinada ata de registro de preços, total ou parcialmente, nas seguintes hipóteses, desde que devidamente comprovadas e justificadas:

9.4.1. Por razão de interesse público;

9.4.2. A pedido do fornecedor, decorrente de caso fortuito ou força maior; ou

9.4.3. Se não houver êxito nas negociações, nas hipóteses em que o preço de mercado tornar-se superior ou inferior ao preço registrado.

10. DA FORMA DE FORNECIMENTO

10.1. A COMPPROMISSÁRIA obriga-se a fornecer a COMPPROMITENTE os itens descritos neste termo de compromisso, parceladamente, em até 5 (cinco) dias, após recebimento da autorização de fornecimento – AF, sem quantitativos mínimos, podendo haver mais de um pedido dentro do mesmo mês.

11. DO PAGAMENTO E DA FISCALIZAÇÃO

11.1. O pagamento referente aos produtos fornecidos pela empresa vencedora do certame licitatório deverá ser efetuado em até 30 (trinta) dias após o recebimento da competente nota fiscal, e o atesto do servidor responsável pela fiscalização do contrato.

11.2. A cada Nota Fiscal apresentada deverá ser apresentada, sem rasura, em letra bem legível em nome da Prefeitura Municipal de Alagoa - MG, CNPJ n.º 18.186.346/0001-91, o





PREFEITURA MUNICIPAL DE ALAGOIA ESTADO DE MINAS GERAIS

número de sua conta bancária, o nome do Banco e a respectiva Agência em que deverá ser creditado o valor devido pela remuneração apurada, e número do processo licitatório, bem como apresentar os seguintes documentos:

- a) Certidão de Regularidade do FGTS - CRF;
- b) Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União;
- c) Certidão Negativa de Débitos Tributários (CNDT).

11.2. Os pagamento será realizado somente através de transferência eletrônica ou depósito em conta.

12. DAS PENALIDADES

12.1. O descumprimento da Ata de Registro de Preços ensejará aplicação das penalidades estabelecidas no edital ou no aviso de contratação direta.

12.1.1. As sanções também se aplicam aos integrantes do cadastro de reserva no registro de preços que, convocados, não honrarem o compromisso assumido injustificadamente após terem assinado a ata.

12.2. É da competência do gerenciador a aplicação das penalidades decorrentes do descumprimento do pactuado nesta ata de registro de preço.

12.3. O órgão ou entidade participante deverá comunicar ao órgão gerenciador qualquer das ocorrências previstas no item 9.1, dada a necessidade de instauração de procedimento para cancelamento do registro do fornecedor.

13. CONDIÇÕES GERAIS

13.1. As condições gerais de execução do objeto, tais como os prazos para entrega e recebimento, as obrigações da Administração e do fornecedor registrado, penalidades e demais condições do ajuste, encontram-se definidos no Termo de Referência e demais ANEXOS do Edital.

13.2. Fica eleito o foro da comarca de Itamonte, Estado de Minas Gerais, para dirimir quaisquer questões oriundas deste contrato.

Para firmeza e validade do pactuado, a presente Ata foi lavrada, que, depois de lida e achada em ordem, vai assinada pelas partes.

Alagoia, 15 de julho de 2024.



Praça Manoel Mendes de Carvalho, 164 Centro – ALAGOIA – MG CEP 37.458- 000

Telefax (35) 3366 – 1448 | 1449

Site www.alagoia.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALAGOA ESTADO DE MINAS GERAIS

COMPROMITENTE
MUNICÍPIO DE ALAGOA

COMPROMISSÁRIA
CONSTRUAGRO ALAGOA LTDA

Visto: Maria Conceição Magalhães Mendes de Andrade
OAB/MG 43286

TESTEMUNHA

1 _____
CPF:

2 _____
CPF:



Praça Manoel Mendes de Carvalho, 164 Centro – ALAGOA – MG CEP 37.458- 000

Telefax (35) 3366 – 1448 | 1449

Site www.alagoa.mg.gov.br